

Выписка из ПРОТОКОЛА

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Земельный участок и нежилые здания по адресу: Республика Адыгея, р-н Красногвардейский, с. Красногвардейское, ул. Ленина, д. 167
(номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000003595)

30 ноября 2023 года

Код лота: 62C46C9-4001-3488-1

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 30 ноября 2023 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Объекты расположены по адресу: Респ. Адыгея, с. Красногвардейское, ул. Ленина, 167. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов. ВРИ: под объекты связи, радиовещания, телевидения и информатики. Площадь: 287 +/- 12 кв.м. Кадастровый номер: 01:03:1100053:37. Право собственности в ЕГРН: № 01:03:1100053:37-01/035/2019-4 от 30.10.2019. Сведения об ограничениях в использовании или ограничении прав на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости указаны на стр. 11 выписки из ЕГРН от 13.10.2023 г. № КУВИ-001/2023-233564101.

Здание (Непроизводственное здание (Сарай кирпичный)). Площадь: 21,6 кв.м. Кадастровый номер: 01:03:1100053:118. Право собственности в ЕГРН: № 01:03:1100053:118-01/036/2019-3 от 31.10.2019. Здание (Узел связи). Площадь: 66,2 кв.м. Кадастровый номер: 01:03:1100053:84. Право собственности в ЕГРН: 01:03:1100053:84-01/033/2019-3 от 30.10.2019 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: не зарегистрировано.

Основание проведения аукциона:

Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1461, Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, Соглашение о сотрудничестве в организации процедур по реализации непрофильных активов АО «Почта России» от 31.08.2022 №815/22-A13, Задание на проведение торгов № 78 от 17.10.2023.

Начальная цена Имущества – 812 000 (восемьсот двенадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 40 600 (сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник № 2 – Тхагапсо Заур Асланович, предложивший цену приобретения Имущества – 1 461 600 (один миллион четыреста шестьдесят одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник № 1 – Янченко Сергей Константинович, предложивший цену приобретения Имущества – 1 421 000 (один миллион четыреста двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек с учетом НДС.